



GROUPE
MONTDOYEN

**UNIQUE SUR LA
MÉTROPOLE LILLOISE !**

FOCUS SUR L'ASCENSEUR À VOITURE

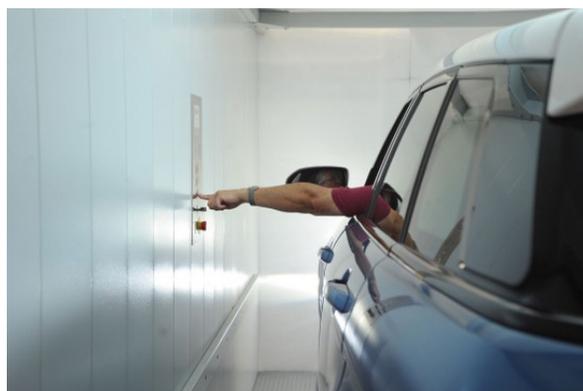
Pour offrir toujours plus d'avantages et de confort à ses clients, Groupe Montdoyen propose en continu des solutions innovantes lors de la conception de ses nouveaux programmes immobiliers neufs.



www.groupe-montdoyen.com

Les avantages

L'installation d'un ascenseur à voitures dans une résidence offre de nombreux avantages aux résidents, améliorant ainsi leur qualité de vie et leur expérience de vie au sein de la copropriété.



- **Confort et praticité :** Les résidents bénéficient d'un accès facile et pratique au parking sous-sol où un autre ascenseur les attend pour les mener directement à l'étage de leur appartement. Les résidents n'auront plus à se soucier de porter leurs courses sur de longues distances.
- **Accessibilité :** Les ascenseurs à voitures offre une solution pour les résidents à mobilité réduite, en leur permettant d'accéder plus facilement à leur véhicule.
- **Sécurité :** L'ascenseur à voitures limite l'accès au parking sous-sol aux résidents uniquement.
- **Statut et valeur de la propriété :** L'ajout d'un ascenseur à voitures ajoute une touche de prestige à la résidence, affichant confort et technologie, il présente un réel atout et augmente la valeur des appartements.
- **Utilisation efficace de l'espace :** L'ascenseur à voitures permet d'accéder directement au parking sous-sol ce qui libère l'espace extérieur, (souvent aménagé d'une longue rampe inesthétique et inconfortable). Ce nouvel espace extérieur est alors utilisé pour aménager d'autres équipements et plus d'espaces verts.
- **Réduction de la pollution visuelle :** Les parkings extérieurs peuvent souvent sembler encombrés et peu esthétiques. L'utilisation d'un ascenseur à voitures pour accéder au parking sous-sol réduit la visibilité des véhicules garés à l'extérieur, contribuant ainsi à une apparence plus propre et organisée de la résidence.



✓ Simplicité d'utilisation

L'ascenseur à voitures fonctionne de manière similaire à un ascenseur classique grâce à un système hydraulique. Une fois amené sur la plateforme de l'ascenseur, le conducteur du véhicule actionne le bouton de montée ou de descente, l'ascenseur se met alors en mouvement pour descendre au sous-sol ou remonter au rez-de-chaussée.

Les aires - à l'extérieur ou au sous-sol - sont étudiées pour avoir l'aisance nécessaire pour manœuvrer avec facilité en entrant et en sortant de la plateforme. Les dimensions de l'ascenseur à voitures permettent aux voitures standards, même de grande taille type SUV, d'y accéder simplement.

✓ Conformité aux normes de sécurité

Les ascenseurs à voitures sont conformes aux normes de sécurité strictes établies par les autorités compétentes. La maintenance de l'ascenseur à voitures est identique à celle d'un ascenseur classique. En outre, un kit de pièces de rechange est stocké en permanence dans la résidence afin de pallier immédiatement à une réparation, si cela se révélait nécessaire.

